

THÔNG BÁO
Về lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 604, 606/QĐ-CCTHADS ngày 11/5/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 27/5/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0012/07.22/THA/GLI/EXIMA ngày 01/7/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIM; địa chỉ: Số 1034 Trường Sa, phường 12, Quận 3, Tp Hồ Chí Minh. Chi nhánh Công ty tại tỉnh Kon Tum; địa chỉ: Số 444 Trần Phú, phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá, nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện trên địa bàn tỉnh Kon Tum tham gia đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên gồm các tài sản sau :

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 119, tờ bản đồ số 75, địa chỉ: 92 Nguyễn Huy Lung, thôn Kon Tum Kơ Pong, phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum; diện tích 268,3m² (diện tích kê biên thực tế là 255,3m² – giảm 13m² so với giấy chứng nhận QSDĐ – trong đó đất ở là 100m², đất trồng cây hàng năm khác là 155,3m²) được Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 186165, số vào sổ cấp GCN: CH 03402 ngày 12/12/2014 mang tên ông Nguyễn Văn Oanh.

- Tài sản trên đất gồm: 01 nhà ở cấp 4 (chưa được chứng nhận sở hữu) xây dựng trên quyền sử dụng đất số BR 186165, số vào sổ cấp GCN: CH 03402 ngày 12/12/2014. Kết cấu: tường xây gạch, lán sơn, mái lợp tôn, trần la phong nhựa, nền lát gạch men, diện tích xây dựng 123,7m² và các tài sản khác gắn liền với đất.

Giá khởi điểm là: **1.400.292.818 đồng** (Một tỷ, bốn trăm triệu, hai trăm chín mươi hai nghìn, tám trăm mười tám đồng).

- Thời gian tham gia đăng ký ngày 25,26,27/7/2022.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum - 01 Bùi Văn Nê, tổ 1, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Kon Tum thông báo cho các tổ chức bán đấu giá có đủ tiêu chuẩn theo quy định của khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 liên hệ với Chi cục thi hành án dân sự thành phố Kon Tum để hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản nói trên./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá TS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

(đã ký và đóng dấu)

(đã ký)

Phạm Thị Hương